PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

INFORME DE OBRA No.1 Y FINAL

REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CASA DE LA JUSTICIA Y DEL EDIFICIO PÚBLICO DONDE FUNCIONA LA ALCALDÍA MUNICIPAL Y EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SUPÍA CALDAS

MUNICIPIO DE SUPÍA, CALDAS

CONTRATO DE OBRA No. SA-2025186

CONTRATISTA: PROCIVIL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

15 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTENIDO

I. INTRODUCCIÓN 2
II. LOCALIZACIÓN 4
III. RESUMEN CONTRACTUAL 4
IV. CONTROL DE PÓLIZAS 6
V. CONDICIONES CONTRACTUALES 7
VI. ITEMS NO PREVISTOS 11
VII. ACTA MODIFICATORIA No.2 17
VIII. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL ACTA PARCIAL No.1 Y FINAL 24
IX. CONTROL FINANCIERO 31
X. REGISTRO FOTOGRÁFICO 31

I. INTRODUCCIÓN

En el marco de su Plan de Desarrollo y en cumplimiento de su responsabilidad de gestión de infraestructura, la Alcaldía de Supía, Caldas, prioriza la intervención de dos bienes municipales esenciales: la Casa de la Justicia y el Despacho del Alcalde Municipal. El objetivo de este informe es justificar y detallar el alcance técnico de las obras realizadas para garantizar la seguridad, la funcionalidad y la continuidad operativa de estas dependencias.

La Casa de la Justicia, centro vital para los servicios jurídicos y la protección social, presenta un deterioro crítico. La cubierta ha sufrido desgastes acelerados por las inclemencias climáticas, causando filtraciones internas que comprometen la estabilidad del cielo raso y ponen en riesgo la

seguridad de funcionarios y usuarios. Adicionalmente, la inoperatividad de la unidad sanitaria de hombres dificulta la prestación adecuada del servicio. La intervención es urgente e incluye la reposición de la cubierta, el mantenimiento de unidades sanitarias, la reparación de fachadas y la restauración de cielos rasos.

El Despacho del Alcalde Municipal, como núcleo de la administración, requiere una remodelación estratégica. Su distribución actual es ineficiente, obligando a los usuarios a transitar por la sala de juntas para acceder a la oficina administrativa, lo que genera interrupciones constantes y afecta la gobernabilidad. La remodelación busca establecer zonas diferenciadas y un diseño moderno que optimice la productividad, mejore la comunicación y facilite la atención a visitantes.

En conjunto, estas acciones técnicas buscan asegurar la conservación de las estructuras municipales, mitigar riesgos y mejorar la eficiencia institucional, contribuyendo directamente a la calidad de vida de los habitantes de Supía, Caldas.

Por tanto, en el presente informe se documenta el desarrollo de las actividades derivadas del contrato de obra No. SA-2025186, con fecha de corte del 15 de diciembre de 2025, en la que se presenta el Acta Parcial No.1 bajo el estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas que rigen el desarrollo de este, además, este informe permite evidenciar el avance físico y financiero del proyecto.

II. LOCALIZACIÓN



Ilustración 1 Ubicación de las obras. Fuente: Google Earth

III. RESUMEN CONTRACTUAL

CONTRATO No.	SA-2025186
TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
OBJETO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CASA DE LA JUSTICIA Y DEL EDIFICIO PÚBLICO DONDE FUNCIONA LA ALCALDÍA MUNICIPAL Y EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SUPÍA CALDAS
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PÁCORA CALDAS
CONTRATISTA	PROCIVIL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
REPRESENTANTE LEGAL	LEIDY YISELA MOLINA AGUIRRE
DURACIÓN	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA DOS (2) MESES MÁS

CDP	20250443
RP	20250884
FECHA DE CONTRATO	11 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE EXPEDICIÓN DE PÓLIZAS	11 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE INICIO	22 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE ACTA MODIFICATORIA No.1	10 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE ACTA MODIFICATORIA No.2	25 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRÓRROGA No.1	45 DÍAS
FECHA FINAL DE CONTRATO	15 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR INICIAL DE CONTRATO	CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($182,703,349.00)
VALOR ADICIÓN No.1	SETENTA Y SIETE MILLONES VEINTE DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($77.022.797) MCTE
VALOR FINAL DE CONTRATO	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTE SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS

	PESOS MONEDA CORRIENTE ($259.726.146,00 M/CTE)
FECHA DE ACTA PARCIAL No.1 Y FINAL	15 DE DICIEMBRE DE 2025

IV. CONTROL DE PÓLIZAS

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO			
Póliza de Cumplimiento No. 42-44-101160882			
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/05/2025	05/01/2026	$ 32.658.786,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	06/05/2025	06/07/2028	$ 8.164.696,70
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$ 48.988.180,20

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO			
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 42-40-101049113			
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**

PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	06/05/2025	06/07/2025	$ 284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	06/05/2025	06/07/2025	$ 284.700.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	06/05/2025	06/07/2025	$ 284.700.000,00

V. CONDICIONES CONTRACTUALES

Las condiciones iniciales o contractuales referentes al planteamiento técnico y/o financiero del proyecto son las siguientes:

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CASA DE LA JUSTICIA					
1	**PRELIMINARES**				
1.01	Localización y replanteo de estructuras	m2	778.20	$ 4,841.00	$ 3,767,266.00
2	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**				
2.01	Desmonte de cielo raso existente	m2	508.62	$ 12,514.00	$ 6,364,871.00
2.02	Desmonte de flanches existentes	ml	28.00	$ 7,256.00	$ 203,168.00
2.03	Desmonte enchape de pared	m2	99.76	$ 10,415.00	$ 1,039,000.00
2.04	Demolición de estructuras en concreto reforzado	m3	1.47	$ 183,641.00	$ 269,952.00
2.05	Retiro de material sobrante de demolicones y excavaciones	m3	6.52	$ 52,555.00	$ 342,659.00
3	**CUBIERTA**				
3.01	Recorrido de cubierta. Incluye ajuste de tejas, tornillería y sikaflex	m2	778.20	$ 18,860.00	$ 14,676,852.00
3.02	Suministro, transporte e instalación cielo raso en superboard 6 mm junta perdida pintado y terminado sobre estructura existente.	m2	508.62	$ 76,993.00	$ 39,160,180.00
3.03	Suministro, transporte e instalacion flanche en lamina galvanizada cal .20 d/ 0.40 m. (suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ml	28.00	$ 68,855.00	$ 1,927,940.00
4	**CONCRETO Y ACABADOS**				
4.01	Suministro, transporte e instalacion ceramica para pared	m2	99.76	$ 100,505.00	$ 10,026,379.00

4.02	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes e = 0,1 m. Incluye formaleta y malla electrosoldada 15x15 cm 4 mm.	m2	14.70	$ 115,882.00	$ 1,703,465.00
5	**MANTENIMIENTOS**				
5.01	Reparación de punto sanitario obstruido incluye sondeo de tubería, retiro revisión y reinstalación de aparato sanitario.	und	2.00	$ 205,899.00	$ 411,798.00
5.02	Mantenimiento y reparación de ventanas y puertas. Incluye sello de juntas, soldadura de rejas	m2	126.01	$ 45,151.00	$ 5,689,478.00
	OFICINA Y SALA DE JUNTAS DEL DESPACHO DEL ALCALDE				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA /INCLUYE RETIRO	M2	10.50	$ 21,181.00	$ 222,401.00
1.2	DESMONTE CIELO RASO	M2	61.77	$ 12,515.00	$ 773,052.00
1.3	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	M2	8.40	$ 18,370.00	$ 154,308.00
1.4	REGATAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA PARA LA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA /INCLUYE DISCO	ML	31.50	$ 13,442.00	$ 423,423.00
1.5	CORTE MECANIZADO PARA MUROS / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	12.50	$ 7,979.00	$ 99,738.00
1.6	CORTE MECANIZADO EN LOSA / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	1.50	$ 11,537.00	$ 17,306.00
2	**ESTRUCTURA**				
2.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN CONCRETO EN VIGA DE AMARRE SECCIÓN RECTANGULAR (21MPa)	M3	0.50	$ 1,211,814.00	$ 605,907.00
2.2	SUMINISTRO TRANSPORTE Y FIGURACIÓN DE ACERO	KG	247.00	$ 8,450.00	$ 2,087,150.00
2.3	COLUMNETA EN CONCRETO 21 Mpa INCLUYE FORMALETA Y ANCLAJES EPOXICOS	M3	0.50	$ 1,335,618.00	$ 667,809.00
3	**MUROS**				
3.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN MURO EN BLOQUE N°4	M2	6.46	$ 68,484.00	$ 442,407.00
3.2	MURO EN DRYWALL 8MM DOBLE CARA	M2	19.70	$ 155,968.00	$ 3,072,570.00
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE LISO1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	6.46	$ 42,755.00	$ 276,197.00
4	**CIELO RASOS**				

4.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6mm INCLUYE DILATACIONES TIPO Z EN MUROS, PINTURA 3 MANOS VINILO TIPO 2	M2	61.59	$ 77,675.00	$ 4,784,003.00
4.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN FRESCASA	M2	61.59	$ 27,844.00	$ 1,714,912.00
5	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
5.1	SUMISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE DE AGUAS NEGRAS 3"	ML	4.00	$ 66,794.00	$ 267,176.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	8.00	$ 27,018.00	$ 216,144.00
5.3	SUMINSTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	15.00	$ 33,900.00	$ 508,500.00
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO SANITARIO UNA SOLA PIEZA INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 868,258.00	$ 868,258.00
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS	UN	1.00	$ 610,481.00	$ 610,481.00
5.6	PUNTO DE SANITARIO 2"	UN	2.00	$ 114,251.00	$ 228,502.00
5.7	PUNTO DE SANITARIO 3"	UN	1.00	$ 136,784.00	$ 136,784.00
5.8	INSTALACIÓN REJILLA ANTICUCARACHAS	UN	1.00	$ 44,862.00	$ 44,862.00
6	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
6.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN RED-WHITE LLAVE DE PASO 1/2"	UN	1.00	$ 84,437.00	$ 84,437.00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRAULICA 1/2"	ML	4.50	$ 28,026.00	$ 126,117.00
6.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	3.00	$ 42,542.00	$ 127,626.00
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
7.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA BIFASICA INCLUYE 3m DE CABLE + TOMA	UN	8.00	$ 158,147.00	$ 1,265,176.00
7.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA DE VOZ Y DATOS	UN	1.00	$ 390,219.00	$ 390,219.00
7.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE LAMPARA INCLUYE 3m DE CLABLE + LAMPARA LED	UN	12.00	$ 187,737.00	$ 2,252,844.00
7.4	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA TV + TOMA	UN	2.00	$ 247,048.00	$ 494,096.00
7.5	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE SOPORTE PROYECTOR	UN	1.00	$ 266,868.00	$ 266,868.00
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE 4 CIRCUITOS PARA RED ELECTRICA	UN	1.00	$ 241,126.00	$ 241,126.00

7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 15 Amp	UN	3.00	$ 69,496.00	$ 208,488.00
8	**ACABADOS**				
8.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO ACRILICO MUROS	M2	12.84	$ 24,308.00	$ 312,115.00
8.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO TIPO 1 (3MANOS)	M2	116.50	$ 23,185.00	$ 2,701,053.00
8.3	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	36.40	$ 14,879.00	$ 541,596.00
8.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INSCRUSTACIONES	UN	1.00	$ 217,095.00	$ 217,095.00
8.5	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN MORTERO DE NIVELACIÓN 5 cm 1:3	M2	1.84	$ 56,341.00	$ 103,667.00
8.6	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR , INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE	M2	1.84	$ 212,076.00	$ 390,220.00
8.7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PISO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR INCLUYE YUMBOLON	M2	59.75	$ 219,772.00	$ 13,131,377.00
8.8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE	ML	4.30	$ 56,740.00	$ 243,982.00
8.9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR	ML	35.50	$ 26,200.00	$ 930,100.00
9	**CARPINTERIA**				
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA MODULAR PARA DIVISIONES PISO TECHO COMPUESTO DE PANEL DE VIDRIO ED 8MM, Y TABLEROS EN MDF CON ENCHAPE A DOBLE CARA Y CANTO RÍGIDO PERIMETRAL, DIVISIÓN SIMILAR. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	12.14	$ 451,078.00	$ 5,476,087.00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM EN SISTEMA CORREDIZO CON MARCO Y CHAPA (INCLUYE VINILOS CON LOGOS DE LA ALCALDIA MUNICAL Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU ISNTALACIÓN	M2	2.20	$ 859,223.00	$ 1,890,291.00
10	**RETIROS**				
10.1	EVACUACIÓN DE ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	2.59	$ 52,555.00	$ 136,336.00

SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO				**$**	**135,335,814.00**
ADMINISTRACIÓN			**30.00%**	$	40,600,744.00
UTILIDAD			**5.00%**	$	6,766,791.00
TOTAL COSTO DEL PROYECTO				**$**	**182,703,349.00**

VI. ITEMS NO PREVISTOS

Durante el inicio de obras se realizó un balance de mayores y menores cantidades, dando como resultado el acta modificatoria No.1 con fecha del 10 de octubre de 2025, en la que se expresan las condiciones actualizadas del proyecto dando origen a la prórroga No.1 y adición No.1 y, posteriorme al acta modificatoria No.2 con fecha del 25 de noviembre de 2025. Adicionalmente, en esta se expresan los siguientes ítems no previstos:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	JUSTIFICACIÓN
INP-01	REALIZAR ESTUDIO DE HABILITACIÓN DE ACCESO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA A DESPACHO MUNICIPAL	UN	$ 450,000.00	Que, dentro de las actividades contractuales se encuentra la instalacion de un baño para personas con movilidad reducida en el despacho municipal, sin embargo es primordial contar con un acceso a dichas unidades sanitarias, por lo tanto se hace necesario realizar un estudio para evaluar la mejor alternativa para cumplir con dicha necesidad.
INP-02	CONSTRUCCION E INSTALACION EN EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL INMUEBLE BIBLIOTECA EN MADERA MELANINA RH, ANCLADA A MURO.	UN	$ 3,436,166.00	Que, dentro de las actividades contractuales no se encuentra la instalacion de muebles organizadores de documentos en la oficina del alcalde municipal, siendo muy importante para este espacio una biblioteca, la cual proporciona acceso a libros, leyes, reglamentos, planes de desarrollo, manuales y documentos técnicos que el alcalde y su equipo necesitan para tomar decisiones informadas y bien fundamentadas

INP-03	CONSTRUCCION E INSTALACION EN EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL INMUEBLE ESCRITORIO EN MADERA MELANINA RH, ANCLADAO A PISO.	UN	$ 2,032,051.00	Que, debido al mal estado y poca comodidad del escritorio actual del alcalde municipal, es necesario suministrar uno nuevo, ya que permite funciones esenciales para el orden, la eficiencia y la comodidad en el trabajo, también permite mantener los documentos, herramientas y equipos (como el computador, teléfono o papelería) ordenados y al alcance, lo que facilita realizar las tareas diarias con mayor rapidez y precisión
INP-04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON MELANINA RH	UN	$ 744,994.00	Que, debido a que en el despacho municipal se pretende realizar la instalación de un mesón para facilitar la preparación de bebidas y alimentos, por lo que es necesario adecuar un muble en la parte inferior que permita el almacenamiento e higiene de los alimentos o bebidas que se puedan consumir
INP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL, CUMPLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA)	UN	$ 1,340,866.00	Que, debido a la instalación de un baño PMR en el despacho municipal es importante instalar un lavamos que cumpla con la normativa de dicha condicion, ya que actualemnte se tiene presupuestado un lavamanos de colgar normal.
INP-06	RESTAURACION DE MESA DE SALA DE JUNTAS	UN	$ 2,034,787.00	Que, debido al deterioro y vida útil de la mesa del despacho municipal es importante realizar una restauración de este mueble, con el fin de dar un espacio agradable y una herramienta de trabajo que permita el desarrollo adecuado de reuniones, decisiones y actividades de coordinación de los administrativos municipales
INP-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MADERA. ANCHO: 0.9 A 1.10 M. ALTO: 2 A 2.2 M. HOJA LISA .	UN	$ 1,218,606.00	Que, debido a que dentro de las actividades contractuales se encuentra la instalacion de un baño PMR, es importante instalar una puerta que permita la privacidad, seguridad y comodidad de las personas que

	ACABADO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA).			utilicen la unidad sanitaria
INP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA, EN SISTEMA CORREDIZO ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. (INCLUYE KIT PUERTA CORREDIZA Y CHAPA).	UN	$ 1,350,496.00	Que debido a la remodelación del despacho y oficina del alcalde se busca aislar estas dos áreas, sin embargo, se pretende tener un acceso directo entre ellos, con el fin de facilitar la movilidad de las personas, para ello se pretende instalar una puerta corrediza que permita separar y aislar los espacios, brindando intimidad a las personas
INP-09	RESTAURACION PUERTA EN MADERA	UN	$ 765,813.00	Que, debido a la remodelación interior del área del despacho municipal, es necesario restaurar la puerta principal y adecuarla a las condiciones del diseño interior, y conservar el diseño exterior con el fin de conservar la homogeneidad de la fachada del pasillo
INP-10	DESMONTE DE VENTANERIA	UN	$ 32,061.00	Que, debido a la remodelación del espacio del despacho municipal se hace necesario el desmonte de la ventana que da al pasillo de acceso, para su posterior cierre en mampostería con el fin de obtener el espacio adecuado para instalacion del baño PMR
INP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM OPALIZADO CON BISAGRAS DE PISO NEUMATICAS, CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	M2	$ 1,529,698.00	Que, debido a la remodelación del espacio del despacho municipal se hace necesario la instalacion de una puerta que permita aislar el área de la oficina del alcalde y el área de recepción o secretaria, con el fin de guardar la privacidad y comodidad de la oficina del alcalde

INP-12	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA VENTANA EN ACERO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	$ 980,975.00	Que, debido a la vida útil y corrosión de las puertas ventana existentes en el área de la oficina del alcalde y despacho municipal, es necesario ser remplazadas para brindar una mayor seguridad a las áreas internas del establecimiento de la alcaldía municipal
INP-13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO, con válvula antivandálica de descarga con palanca para MINUSVALIDO + escudo antivandálico.	UN	$ 1,695,112.00	Que, debido a la adecuación de una unidad sanitaria PMR, y teniendo en cuenta que contractualmente se presupuestó un sanitario normal, es necesario adecuar el ítem por un sanitario tipo institucional para personas con movilidad reducida, el cual garantiza la inclusión, accesibilidad y dignidad de todas las personas, sin importar sus condiciones físicas
INP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	$ 534,425.00	Que, debido a la adecuación de una unidad sanitaria PMR, es necesario instalar las barras en un baño para PMR (Personas con Movilidad Reducida), ya que son fundamentales para la seguridad, autonomía y accesibilidad de quienes tienen limitaciones físicas. Las barras permiten que las personas se sostengan, se sienten o se levanten con mayor facilidad, reduciendo el riesgo de caídas y accidentes dentro del baño
INP-15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	UN	$ 601,841.00	
INP-16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA DE INSTALAR SOBRE CIELO FALSO	UN	$ 237,024.00	Que, debido a la remodelación del despacho municipal, se busca dar áreas con una adecuada iluminación, es por ello por lo que se pretende instalar lámparas colgantes que permitan dar una luz adecuada a la mesa de la sala de juntas en el despacho municipal, con el fin de ver con claridad, evitando accidentes y facilitando tareas como leer, escribir o trabajar

INP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 psi	ML	$ 60,100.00	Que, debido a que en el despacho municipal se pretende realizar la instalación de un mesón para facilitar la preparación de bebidas y alimentos durante las horas de trabajo de los administrativos municipales, este espacio es importante ya que permite mantener el orden e higiene del espacio, por lo que se pretende instalar un lavaplatos para el lavado de los utensilios requeridos
INP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAPLATOS MODERNO EN ACERO INOXIDABLE DE LUJO (INCLUYE GIFERIA DE LUJO)	UND	$ 2,184,037.00	
INP-19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA SPOT DE SOBREPONER SOBRE TECHO	UND	$ 214,719.00	Que, debido a la remodelación del despacho municipal, se busca dar áreas con una adecuada iluminación, es por ello por lo que se pretende instalar una lámpara giratoria que permitan dar una luz adecuada al mesón de la cocineta
INP-20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CON BASE CONDENSADORA	UND	$ 5,200,000.00	Que, debido al clima cálido de la zona y al tener un área extensa en el despacho municipal se hace necesario la instalacion de un aire acondicionado con el fin mantener un ambiente cómodo y saludable. Un ambiente fresco y ventilado ayuda a reducir la fatiga, el estrés y el malestar físico, favoreciendo la concentración y el rendimiento laboral, además aire acondicionado filtran el aire, eliminando polvo, alérgenos y partículas contaminantes, lo que contribuye a un entorno más limpio y saludable
INP-21	REUBICACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND	$ 504,420.00	
INP-22	REVESTIMIENTO DE SUPERFICIE CON MICROCEMENTO DE 3 MM DE ESPESOR	M2	$ 252,265.00	Con el fin de dar un acabado estético y agradable a la vista al mesón del despacho municipal, y para garantizar la higiene del área de preparación de las bebidas y alimentos, es necesario instalar una superficie en microcemento, ya que su superficie lisa y poco porosa impide la acumulación de suciedad y bacterias, por lo que se limpia fácilmente

INP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LISTONES EN MADERA - DIVISORIOS PISO TECHO (DIVISIÓN VIRTUAL)	ML	$ 219,933.00	Con el fin de dar aislamiento del área del despacho y la cocineta, se pretende instalar una división virtual con listones de madera separados, los cuales dan un acabado agradable y cómodo al espacio de trabajo.
INP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI.	M2	$ 128,814.00	Con el fin de dar circulación a las personas con movilidad reducida es necesario instalar rampas de acceso a las áreas de despacho municipal, oficina del alcalde y baño PMR
INP-25	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN EN EL DESPACHO DEL ALCALDE EL INMUBLE DE DESPENSA	UN	$ 1,444,669.00	Con el fin de guardar y conservar bebidas frías, refrigerios o medicamentos que requieren baja temperatura, sin necesidad de un refrigerador grande, se hace necesario instalar un minibar en el despacho municipal, ya que permite ofrecer agua, café o refrescos a los funcionarios y visitantes, creando un ambiente más acogedor y profesional
INP-26	DESMONTE TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO	M2	$ 27,917.00	Que, una vez realizado el recorrido de cubierta en la casa de la justicia, se evidencio que distintas hojas de fibrocemento se encuentran en mal estado, sin opción de restauración, por lo que se hace necesario desmontar e instalar nuevas tejas de fibrocemento, con el fin de garantizar que no se presenten goteras que puedan generar humedad y daño al cielo raso de las instalaciones
INP-27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO	M2	$ 61,934.00	
INP-28	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6mm, CON ACABADO TIPO PISCINA, INCLUYE DILATACIONES TIPO Z EN MUROS, PINTURA 3 MANOS VINILO TIPO 2	M2	$ 98,752.00	Que, contractualmente se tiene la instalacion de cielo raso en lamina de fibrocemento 6mm, sin embargo, no se contempla el acabado en tipo piscina como se contempla en los diseños propuestos, por lo que se hace necesario ajustar el precio del ítem propuesto, ya que en la mano de obra requiere más tiempo

INP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS	M2	$ 36,576.00	Que, actualmente existen estructuras metálicas que se encuentran en buen estado, sin embargo, es necesario realizar el mantenimiento de las mismas con pintura esmalte para dar un acabado agradable a la vista de las áreas que se están interviniendo.
INP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL, CUMPLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	UN	$ 1,016,775.00	Que, con la finalidad de cumplir los requisitos normativos, en el baño del despacho del Alcalde se debe instalar un lavamanos y un sanitario que cumpla dichos requisitos para el acceso a personas con movildiad reducida, asegurando el correcto funcionamiento de la tubería de presión para el abastecimiento de agua.
INP-31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO	UN	$ 1,250,181.00	
INP-32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPA ABATIBLE PARA CAJA DE CIRCUITOS	UN	$ 193,700.00	Que, actualmente la caja de circuitos se encuentra externa al despacho del Alcalde con los breakers expuestos, por lo tanto, por seguridad estos deben ocultarse mediante la instalación de una tapa que conserve la estética y brinde la seguridad a los circuitos internos del despacho del Alcalde,
INP-33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MICROPERFORADO PARA VIDRIOS SEGÚN DISEÑO	M2	$ 230,004.00	Que, con el fin de brindar sentido institucional, los vidrios deben contener el escudo municipal, brindando así imagen institucional y sentido de pertenencia. Adicionalmente, esto no debe interferir con el ingreso de luz natural a la oficina.

VII. ACTA MODIFICATORIA No.2

Durante la ejecución de la obra se elaboró un balance de mayores y menores cantidades incluyendo ítems no previstos originados de las necesidades del proyecto y destinados a cumplir a cabalidad el objeto contractual, dando origen al acta modificatoria No.2:

CONDICIONES CONTRACTUALES				CANTIDADES Y VALORES ACTA MODIFICATORIA No. 1		DISMINUCIÓN O ADICIÓN DE CANDIDADES EN ITEMS EXISTENTES Y/O NO PREVISTOS			CANTIDADES Y VALORES ACTA MODIFICATORIA No. 2	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANT.	Vr. PARCIAL	(+ /-)	CANT.	Vr. PARCIAL	CANT.	Vr. PARCIAL
CASA DE LA JUSTICIA										

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

1	**PRELIMINARES**									
1.01	Localización y replanteo de estructuras	m2	$ 4,841.00	880.65	$ 4,263,227.00		0.00	$ -	880.65	$ 4,263,227.00
2	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**									
2.01	Desmonte de cielo raso existente	m2	$ 12,514.00	591.11	$ 7,397,151.0		0.00	$ -	591.11	$ 7,397,151.0
2.02	Desmonte de flanches existentes	ml	$ 7,256.00	46.30	$ 335,953.0		0.00	$ -	46.30	$ 335,953.0
2.03	Desmonte enchape de pared	m2	$ 10,415.00	101.74	$ 1,059,622.0		0.00	$ -	101.74	$ 1,059,622.0
2.04	Demolición de estructuras en concreto reforzado	m3	$ 183,641.00	1.32	$ 242,406.0	-	-0.20	-$ 36,728.0	1.12	$ 205,678.0
2.05	Retiro de material sobrante de demolicones y excavaciones	m3	$ 52,555.00	6.90	$ 362,630.0	+	0.14	$ 7,358.0	7.04	$ 369,988.0
3	**CUBIERTA**									
3.01	Recorrido de cubierta. Incluye ajuste de tejas, tornillería y sikaflex	m2	$ 18,860.00	880.65	$ 16,609,059.0		0.00	$ -	880.65	$ 16,609,059.0
3.02	Suministro, transporte e instalación cielo raso en superboard 6 mm junta perdida pintado y terminado sobre estructura existente.	m2	$ 76,993.00	591.11	$ 45,511,332.0		0.00	$ -	591.11	$ 45,511,332.0
3.03	Suministro, transporte e instalacion flanche en lamina galvanizada cal .20 d/ 0.40 m. (suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ml	$ 68,855.00	46.30	$ 3,187,987.0		0.00	$ -	46.30	$ 3,187,987.0
4	**CONCRETO Y ACABADOS**									
4.01	Suministro, transporte e instalacion ceramica para pared	m2	$ 100,505.00	101.74	$ 10,225,379.0		0.00	$ -	101.74	$ 10,225,379.0
4.02	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes e = 0,1 m. Incluye formaleta y malla electrosoldada 15x15 cm 4 mm.	m2	$ 115,882.00	13.22	$ 1,531,960.0	-	-2.02	-$ 234,082.0	11.20	$ 1,297,878.0
5	**MANTENIMIENTOS**									
5.01	Reparación de punto sanitario obstruido incluye sondeo de tuberia, retiro revisión y reinstalación de aparato sanitario.	und	$ 205,899.00	2.00	$ 411,798.0		0.00	$ -	2.00	$ 411,798.0
5.02	Mantenimiento y reparación de ventanas y puertas. Incluye sello de juntas, soldadura de rejas	m2	$ 45,151.00	128.47	$ 5,800,549.0		0.00	$ -	128.47	$ 5,800,549.0

OFICINA Y SALA DE JUNTAS DEL DESPACHO DEL ALCALDE

1	**PRELIMINARES**									
1.1	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA /INCLUYE RETIRO	M2	$ 21,181.00	11.20	$ 237,228.0		0.00	$ -	11.20	$ 237,228.0
1.2	DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 12,515.00	58.28	$ 729,374.0		0.00	$ -	58.28	$ 729,374.0
1.3	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	M2	$ 18,370.00	8.14	$ 149,532.0		0.00	$ -	8.14	$ 149,532.0

1.4	REGATAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA PARA LA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA /INCLUYE DISCO	ML	$ 13,442.00	22.61	$ 303,924.0		0.00	$ -	22.61	$ 303,924.0
1.5	CORTE MECANIZADO PARA MUROS / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	$ 7,979.00	25.80	$ 205,859.0		0.00	$ -	25.80	$ 205,859.0
1.6	CORTE MECANIZADO EN LOSA / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	$ 11,537.00	29.50	$ 340,342.0		0.00	$ -	29.50	$ 340,342.0
2	**ESTRUCTURA**									
2.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN CONCRETO EN VIGA DE AMARRE SECCIÓN RECTANGULAR (21MPa)	M3	$ 1,211,814.00	0.11	$ 133,300.0		0.00	$ -	0.11	$ 133,300.0
2.2	SUMINISTRO TRANSPORTE Y FIGURACIÓN DE ACERO	KG	$ 8,450.00	31.88	$ 269,386.0		0.00	$ -	31.88	$ 269,386.0
2.3	COLUMNETA EN CONCRETO 21 Mpa INCLUYE FORMALETA Y ANCLAJES EPOXICOS	M3	$ 1,335,618.00	0.06	$ 80,137.0		0.00	$ -	0.06	$ 80,137.0
3	**MUROS**									
3.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN MURO EN BLOQUE N°4	M2	$ 68,484.00	16.96	$ 1,161,489.0		0.00	$ -	16.96	$ 1,161,489.0
3.2	MURO EN DRYWALL 8MM DOBLE CARA	M2	$ 155,968.00	19.25	$ 3,002,384.0		0.00	$ -	19.25	$ 3,002,384.0
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE LISO1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 42,755.00	38.77	$ 1,657,611.0		0.00	$ -	38.77	$ 1,657,611.0
4	**CIELO RASOS**									
4.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6mm INCLUYE DILATACIONES TIPO Z EN MUROS, PINTURA 3 MANOS VINILO TIPO 2	M2	$ 77,675.00	0.00	$ -		0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN FRESCASA	M2	$ 27,844.00	77.53	$ 2,158,745.0		0.00	$ -	77.53	$ 2,158,745.0
5	**INSTALACIONES SANITARIAS**									
5.1	SUMISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE DE AGUAS NEGRAS 3"	ML	$ 66,794.00	9.00	$ 601,146.0		0.00	$ -	9.00	$ 601,146.0
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	$ 27,018.00	4.70	$ 126,985.0		0.00	$ -	4.70	$ 126,985.0
5.3	SUMINSTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	$ 33,900.00	0.00	$ -		0.00	$ -	0.00	$ -
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO SANITARIO UNA SOLA PIEZA INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	$ 858,258.00	0.00	$ -		0.00	$ -	0.00	$ -
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS	UN	$ 610,481.00	0.00	$ -		0.00	$ -	0.00	$ -

5.6	PUNTO DE SANITARIO 2"	UN	$ 114,251.00	3.00	$ 342,753.0		0.00	$ -	3.00	$ 342,753.0
5.7	PUNTO DE SANITARIO 3"	UN	$ 136,784.00	1.00	$ 136,784.0		0.00	$ -	1.00	$ 136,784.0
5.8	INSTALACIÓN REJILLA ANTICUCARACHAS	UN	$ 44,862.00	1.00	$ 44,862.0		0.00	$ -	1.00	$ 44,862.0
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS									
6.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN RED-WHITE LLAVE DE PASO 1/2"	UN	$ 84,437.00	1.00	$ 84,437.0		0.00	$ -	1.00	$ 84,437.0
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRAULICA 1/2"	ML	$ 28,026.00	13.70	$ 383,956.0		0.00	$ -	13.70	$ 383,956.0
6.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	$ 42,542.00	3.00	$ 127,626.0		0.00	$ -	3.00	$ 127,626.0
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA BIFASICA INCLUYE 3m DE CABLE + TOMA	UN	$ 158,147.00	20.00	$ 3,162,940.0		0.00	$ -	20.00	$ 3,162,940.0
7.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA DE VOZ Y DATOS	UN	$ 390,219.00	1.00	$ 390,219.0		0.00	$ -	1.00	$ 390,219.0
7.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE LAMPARA INCLUYE 3m DE CLABLE + LAMPARA LED	UN	$ 187,737.00	12.00	$ 2,252,844.0		0.00	$ -	12.00	$ 2,252,844.0
7.4	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA TV + TOMA	UN	$ 247,048.00	2.00	$ 494,096.0		0.00	$ -	2.00	$ 494,096.0
7.5	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE SOPORTE PROYECTOR	UN	$ 266,868.00	1.00	$ 266,868.0	-	-1.00	-$ 266,868.0	0.00	$ -
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE 4 CIRCUITOS PARA RED ELECTRICA	UN	$ 241,126.00	1.00	$ 241,126.0	-	-1.00	-$ 241,126.0	0.00	$ -
7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 15 Amp	UN	$ 69,496.00	6.00	$ 416,976.0		0.00	$ -	6.00	$ 416,976.0
8	ACABADOS									
8.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO ACRILICO MUROS	M2	$ 24,308.00	128.66	$ 3,127,468.0	+	0.10	$ 2,431.0	128.76	$ 3,129,899.0
8.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO TIPO 1 (3MANOS)	M2	$ 23,185.00	128.66	$ 2,982,983.0	+	0.10	$ 2,318.0	128.76	$ 2,985,301.0
8.3	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	$ 14,879.00	53.26	$ 792,456.0		0.00	$ -	53.26	$ 792,456.0
8.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INSCRUSTACIONES	UN	$ 217,095.00	1.00	$ 217,095.0		0.00	$ -	1.00	$ 217,095.0
8.5	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN MORTERO DE NIVELACIÓN 5 cm 1:3	M2	$ 56,341.00	0.00	$ -		0.00	$ -	0.00	$ -
8.6	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR ,	M2	$ 212,076.00	3.06	$ 648,953.0		0.00	$ -	3.06	$ 648,953.0

	INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE									
8.7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PISO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR INCLUYE YUMBOLON	M2	$ 219,772.00	55.22	$ 12,135,810.0		0.00	$ -	55.22	$ 12,135,810.0
8.8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE	ML	$ 56,740.00	5.94	$ 337,036.0		0.00	$ -	5.94	$ 337,036.0
8.9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR	ML	$ 26,200.00	46.62	$ 1,221,444.0		0.00	$ -	46.62	$ 1,221,444.0
9	**CARPINTERIA**									
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA MODULAR PARA DIVISIONES PISO TECHO COMPUESTO DE PANEL DE VIDRIO ED 8MM, Y TABLEROS EN MDF CON ENCHAPE A DOBLE CARA Y CANTO RÍGIDO PERIMETRAL, DIVISIÓN SIMILAR. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 451,078.00	0.00	$ -		0.00	$ -	0.00	$ -
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM EN SISTEMA CORREDIZO CON MARCO Y CHAPA (INCLUYE VINILOS CON LOGOS DE LA ALCALDIA MUNICAL Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU ISNTALACIÓN	M2	$ 859,223.00	0.00	$ -		0.00	$ -	0.00	$ -
10	**RETIROS**									
10.1	EVACUACIÓN DE ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	$ 52,555.00	10.37	$ 544,995.0		0.00	$ -	10.37	$ 544,995.0
11	**ITEMS NO PREVISTOS**									
INP-01	REALIZAR ESTUDIO DE HABILITACIÓN DE ACCESO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA A DESPACHO MUNICIPAL	UN	$ 450,000.00	1.00	$ 450,000.0		0.00	$ -	1.00	$ 450,000.0
INP-02	CONSTRUCCION E INSTALACION EN EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL INMUEBLE BIBLIOTECA EN MADERA MELANINA RH, ANCLADA A MURO.	UN	$ 3,436,166.00	2.00	$ 6,872,332.0		0.00	$ -	2.00	$ 6,872,332.0

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

INP-03	CONSTRUCCION E INSTALACION EN EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL INMUEBLE ESCRITORIO EN MADERA MELANINA RH, ANCLADAO A PISO.	UN	$ 2,032,051.00	1.00	$ 2,032,051.0		0.00	$ -	1.00	$ 2,032,051.0
INP-04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON MELANINA RH	UN	$ 744,994.00	1.00	$ 744,994.0		0.00	$ -	1.00	$ 744,994.0
INP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL, CUMPLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA)	UN	$ 1,340,866.00	1.00	$ 1,340,866.0	-	-1.00	-$ 1,340,866.0	0.00	$ -
INP-06	RESTAURACION DE MESA DE SALA DE JUNTAS	UN	$ 2,034,787.00	1.00	$ 2,034,787.0		0.00	$ -	1.00	$ 2,034,787.0
INP-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MADERA. ANCHO: 0.9 A 1.10 M. ALTO: 2 A 2.2 M. HOJA LISA . ACABADO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA).	UN	$ 1,218,606.00	1.00	$ 1,218,606.0		0.00	$ -	1.00	$ 1,218,606.0
INP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA, EN SISTEMA CORREDIZO ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. (INCLUYE KIT PUERTA CORREDIZA Y CHAPA).	UN	$ 1,350,496.00	1.00	$ 1,350,496.0		0.00	$ -	1.00	$ 1,350,496.0
INP-09	RESTAURACION PUERTA EN MADERA	UN	$ 765,813.00	1.00	$ 765,813.0		0.00	$ -	1.00	$ 765,813.0
INP-10	DESMONTE DE VENTANERIA	UN	$ 32,061.00	2.00	$ 64,122.0		0.00	$ -	2.00	$ 64,122.0
INP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM OPALIZADO CON BISAGRAS DE PISO NEUMATICAS, CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	M2	$ 1,529,698.00	2.10	$ 3,212,366.0		0.00	$ -	2.10	$ 3,212,366.0
INP-12	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA VENTANA EN ACERO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	$ 980,975.00	8.40	$ 8,240,190.0		0.00	$ -	8.40	$ 8,240,190.0
INP-13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO, con válvula antivandálica de descarga con palanca para MINUSVALIDO + escudo antivandálico.	UN	$ 1,695,112.00	1.00	$ 1,695,112.0	-	-1.00	-$ 1,695,112.0	0.00	$ -

INP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	$ 534,425.00	3.50	$ 1,870,488.0	-	-0.10	-$ 53,443.0	3.40	$ 1,817,045.0
INP-15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	UN	$ 601,841.00	1.00	$ 601,841.0		0.00	$ -	1.00	$ 601,841.0
INP-16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA DE INSTALAR SOBRE CIELO FALSO	UN	$ 237,024.00	3.00	$ 711,072.0		0.00	$ -	3.00	$ 711,072.0
INP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 psi	ML	$ 60,100.00	1.70	$ 102,170.0		0.00	$ -	1.70	$ 102,170.0
INP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAPLATOS MODERNO EN ACERO INOXIDABLE DE LUJO (INCLUYE GIFERIA DE LUJO)	UND	$ 2,184,037.00	1.00	$ 2,184,037.0		0.00	$ -	1.00	$ 2,184,037.0
INP-19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA SPOT DE SOBREPONER SOBRE TECHO	UND	$ 214,719.00	1.00	$ 214,719.0		0.00	$ -	1.00	$ 214,719.0
INP-20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CON BASE CONDENSADORA	UND	$ 5,200,000.00	1.00	$ 5,200,000.0		0.00	$ -	1.00	$ 5,200,000.0
INP-21	REUBICACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND	$ 504,420.00	1.00	$ 504,420.0		0.00	$ -	1.00	$ 504,420.0
INP-22	REVESTIMIENTO DE SUPERFICIE CON MICROCEMENTO DE 3 MM DE ESPESOR	M2	$ 252,265.00	1.36	$ 343,080.0		0.00	$ -	1.36	$ 343,080.0
INP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LISTONES EN MADERA - DIVISORIOS PISO TECHO (DIVISIÓN VIRTUAL)	ML	$ 219,933.00	7.50	$ 1,649,498.0		0.00	$ -	7.50	$ 1,649,498.0
INP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI.	M2	$ 128,814.00	10.45	$ 1,346,106.0		0.00	$ -	10.45	$ 1,346,106.0
INP-25	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN EN EL DESPACHO DEL ALCALDE EL INMUBLE DE DESPENSA	UN	$ 1,444,669.00	1.00	$ 1,444,669.0		0.00	$ -	1.00	$ 1,444,669.0
INP-26	DESMONTE TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO	M2	$ 27,917.00	20.98	$ 585,699.0		0.00	$ -	20.98	$ 585,699.0
INP-27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO	M2	$ 61,934.00	20.98	$ 1,299,375.0		0.00	$ -	20.98	$ 1,299,375.0
INP-28	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6mm, CON ACABADO TIPO PISCINA. INCLUYE DILATACIONES TIPO Z EN MUROS, PINTURA 3 MANOS VINILO TIPO 2	M2	$ 98,752.00	58.28	$ 5,755,267.0		0.00	$ -	58.28	$ 5,755,267.0

INP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS	M2	$ 36,576.00	2.88	$ 105,339.0		0.00	$ -	2.88	$ 105,339.0
INP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL, CUMPLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	UN	$ 1,016,775.00	0.00	$ -	+	1.00	$ 1,016,775.0	1.00	$ 1,016,775.0
INP-31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO	UN	$ 1,250,181.00	0.00	$ -	+	1.00	$ 1,250,181.0	1.00	$ 1,250,181.0
INP-32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPA ABATIBLE PARA CAJA DE CIRCUITOS	UN	$ 193,700.00	0.00	$ -	+	1.00	$ 193,700.0	1.00	$ 193,700.0
INP-33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MICROPERFORADO PARA VIDRIOS SEGÚN DISEÑO	M2	$ 230,004.00	0.00	$ -	+	6.07	$ 1,395,462.8	6.07	$ 1,395,462.8
SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO					**$ 192,389,737.0**			**$ -**		**$ 192,389,737.8**
ADMINISTRACIÓN			**30.00%**		$ 57,716,921.00			$ -		$ 57,716,921.33
UTILIDAD			**5.00%**		$ 9,619,488.00			$ -		$ 9,619,486.89
TOTAL COSTO DEL PROYECTO					**$ 259,726,146.00**			**$ -**		**$ 259,726,146.00**

VIII. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL ACTA PARCIAL No.1 Y FINAL

Durante el periodo comprendido entre el 22 de agosto de 2025 y el 15 de diciembre de 2025, se ha alcanzado un avanzado acumulado del 100% con respecto al acta modificatoria No.2:

CONDICIONES CONTRACTUALES				CANTIDADES Y VALORES ACTA PARCIAL No. 1 Y FINAL	
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**VALOR UNITARIO**	**CANT.**	**Vr. PARCIAL**
CASA DE LA JUSTICIA					
1	**PRELIMINARES**				
1.01	Localización y replanteo de estructuras	m2	$ 4,841.00	880.65	$ 4,263,227.00
2	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**				

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S

2.01	Desmonte de cielo raso existente	m2	$ 12,514.00	591.11	$ 7,397,151.0
2.02	Desmonte de flanches existentes	ml	$ 7,256.00	46.30	$ 335,953.0
2.03	Desmonte enchape de pared	m2	$ 10,415.00	101.74	$ 1,059,622.0
2.04	Demolición de estructuras en concreto reforzado	m3	$ 183,641.00	1.12	$ 205,678.0
2.05	Retiro de material sobrante de demolicones y excavaciones	m3	$ 52,555.00	7.04	$ 369,988.0
3	**CUBIERTA**				
3.01	Recorrido de cubierta. Incluye ajuste de tejas, tornillería y sikaflex	m2	$ 18,860.00	880.65	$ 16,609,059.0
3.02	Suministro, transporte e instalación cielo raso en superboard 6 mm junta perdida pintado y terminado sobre estructura existente.	m2	$ 76,993.00	591.11	$ 45,511,332.0
3.03	Suministro, transporte e instalacion flanche en lamina galvanizada cal .20 d/ 0.40 m. (suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ml	$ 68,855.00	46.30	$ 3,187,987.0
4	**CONCRETO Y ACABADOS**				
4.01	Suministro, transporte e instalacion ceramica para pared	m2	$ 100,505.00	101.74	$ 10,225,379.0
4.02	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes e = 0,1 m. Incluye formaleta y malla electrosoldada 15x15 cm 4 mm.	m2	$ 115,882.00	11.20	$ 1,297,878.0
5	**MANTENIMIENTOS**				
5.01	Reparación de punto sanitario obstruido incluye sondeo de tubería, retiro revisión y reinstalación de aparato sanitario.	und	$ 205,899.00	2.00	$ 411,798.0
5.02	Mantenimiento y reparación de ventanas y puertas. Incluye sello de juntas, soldadura de rejas	m2	$ 45,151.00	128.47	$ 5,800,549.0
	OFICINA Y SALA DE JUNTAS DEL DESPACHO DEL ALCALDE				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA /INCLUYE RETIRO	M2	$ 21,181.00	11.20	$ 237,228.0
1.2	DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 12,515.00	58.28	$ 729,374.0
1.3	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	M2	$ 18,370.00	8.14	$ 149,532.0
1.4	REGATAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA PARA LA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA /INCLUYE DISCO	ML	$ 13,442.00	22.61	$ 303,924.0
1.5	CORTE MECANIZADO PARA MUROS / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	$ 7,979.00	25.80	$ 205,859.0
1.6	CORTE MECANIZADO EN LOSA / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	$ 11,537.00	29.50	$ 340,342.0

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S

2	**ESTRUCTURA**				
2.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN CONCRETO EN VIGA DE AMARRE SECCIÓN RECTANGULAR (21MPa)	M3	$ 1,211,814.00	0.11	$ 133,300.0
2.2	SUMINISTRO TRANSPORTE Y FIGURACIÓN DE ACERO	KG	$ 8,450.00	31.88	$ 269,386.0
2.3	COLUMNETA EN CONCRETO 21 Mpa INCLUYE FORMALETA Y ANCLAJES EPOXICOS	M3	$ 1,335,618.00	0.06	$ 80,137.0
3	**MUROS**				
3.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN MURO EN BLOQUE N°4	M2	$ 68,484.00	16.96	$ 1,161,489.0
3.2	MURO EN DRYWALL 8MM DOBLE CARA	M2	$ 155,968.00	19.25	$ 3,002,384.0
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE LISO1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 42,755.00	38.77	$ 1,657,611.0
4	**CIELO RASOS**				
4.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6mm INCLUYE DILATACIONES TIPO Z EN MUROS, PINTURA 3 MANOS VINILO TIPO 2	M2	$ 77,675.00	0.00	$ -
4.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN FRESCASA	M2	$ 27,844.00	77.53	$ 2,158,745.0
5	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
5.1	SUMISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE DE AGUAS NEGRAS 3"	ML	$ 66,794.00	9.00	$ 601,146.0
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	$ 27,018.00	4.70	$ 126,985.0
5.3	SUMINSTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	$ 33,900.00	0.00	$ -
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO SANITARIO UNA SOLA PIEZA INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	$ 868,258.00	0.00	$ -
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS	UN	$ 610,481.00	0.00	$ -
5.6	PUNTO DE SANITARIO 2"	UN	$ 114,251.00	3.00	$ 342,753.0
5.7	PUNTO DE SANITARIO 3"	UN	$ 136,784.00	1.00	$ 136,784.0
5.8	INSTALACIÓN REJILLA ANTICUCARACHAS	UN	$ 44,862.00	1.00	$ 44,862.0
6	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
6.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN RED-WHITE LLAVE DE PASO 1/2"	UN	$ 84,437.00	1.00	$ 84,437.0
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRAULICA 1/2"	ML	$ 28,026.00	13.70	$ 383,956.0
6.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	$ 42,542.00	3.00	$ 127,626.0

7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
7.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA BIFASICA INCLUYE 3m DE CABLE + TOMA	UN	$ 158,147.00	20.00	$ 3,162,940.0
7.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA DE VOZ Y DATOS	UN	$ 390,219.00	1.00	$ 390,219.0
7.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE LAMPARA INCLUYE 3m DE CLABLE + LAMPARA LED	UN	$ 187,737.00	12.00	$ 2,252,844.0
7.4	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA TV + TOMA	UN	$ 247,048.00	2.00	$ 494,096.0
7.5	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE SOPORTE PROYECTOR	UN	$ 266,868.00	0.00	$ -
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE 4 CIRCUITOS PARA RED ELECTRICA	UN	$ 241,126.00	0.00	$ -
7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 15 Amp	UN	$ 69,496.00	6.00	$ 416,976.0
8	**ACABADOS**				
8.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO ACRILICO MUROS	M2	$ 24,308.00	128.76	$ 3,129,899.0
8.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO TIPO 1 (3MANOS)	M2	$ 23,185.00	128.76	$ 2,985,301.0
8.3	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	$ 14,879.00	53.26	$ 792,456.0
8.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INSCRUSTACIONES	UN	$ 217,095.00	1.00	$ 217,095.0
8.5	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN MORTERO DE NIVELACIÓN 5 cm 1:3	M2	$ 56,341.00	0.00	$ -
8.6	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR , INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE	M2	$ 212,076.00	3.06	$ 648,953.0
8.7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PISO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR INCLUYE YUMBOLON	M2	$ 219,772.00	55.22	$ 12,135,810.0
8.8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE	ML	$ 56,740.00	5.94	$ 337,036.0
8.9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR	ML	$ 26,200.00	46.62	$ 1,221,444.0
9	**CARPINTERIA**				

9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA MODULAR PARA DIVISIONES PISO TECHO COMPUESTO DE PANEL DE VIDRIO ED 8MM, Y TABLEROS EN MDF CON ENCHAPE A DOBLE CARA Y CANTO RÍGIDO PERIMETRAL, DIVISIÓN SIMILAR. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 451,078.00	0.00	$ -
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM EN SISTEMA CORREDIZO CON MARCO Y CHAPA (INCLUYE VINILOS CON LOGOS DE LA ALCALDIA MUNICAL Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU ISNTALACIÓN	M2	$ 859,223.00	0.00	$ -
10	**RETIROS**				
10.1	EVACUACIÓN DE ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	$ 52,555.00	10.37	$ 544,995.0
11	**ITEMS NO PREVISTOS**				
INP-01	REALIZAR ESTUDIO DE HABILITACIÓN DE ACCESO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA A DESPACHO MUNICIPAL	UN	$ 450,000.00	1.00	$ 450,000.0
INP-02	CONSTRUCCION E INSTALACION EN EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL INMUEBLE BIBLIOTECA EN MADERA MELANINA RH, ANCLADA A MURO.	UN	$ 3,436,166.00	2.00	$ 6,872,332.0
INP-03	CONSTRUCCION E INSTALACION EN EL DESPACHO DEL ALCALDE DEL INMUEBLE ESCRITORIO EN MADERA MELANINA RH, ANCLADAO A PISO.	UN	$ 2,032,051.00	1.00	$ 2,032,051.0
INP-04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON MELANINA RH	UN	$ 744,994.00	1.00	$ 744,994.0
INP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL, CUMPLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA)	UN	$ 1,340,866.00	0.00	$ -
INP-06	RESTAURACION DE MESA DE SALA DE JUNTAS	UN	$ 2,034,787.00	1.00	$ 2,034,787.0
INP-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MADERA. ANCHO: 0.9 A 1.10 M. ALTO: 2 A 2.2 M. HOJA LISA . ACABADO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA).	UN	$ 1,218,606.00	1.00	$ 1,218,606.0

INP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA, EN SISTEMA CORREDIZO ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. (INCLUYE KIT PUERTA CORREDIZA Y CHAPA).	UN	$ 1,350,496.00	1.00	$ 1,350,496.0
INP-09	RESTAURACION PUERTA EN MADERA	UN	$ 765,813.00	1.00	$ 765,813.0
INP-10	DESMONTE DE VENTANERIA	UN	$ 32,061.00	2.00	$ 64,122.0
INP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM OPALIZADO CON BISAGRAS DE PISO NEUMATICAS, CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	M2	$ 1,529,698.00	2.10	$ 3,212,366.0
INP-12	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA VENTANA EN ACERO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	$ 980,975.00	8.40	$ 8,240,190.0
INP-13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO, con válvula antivandálica de descarga con palanca para MINUSVALIDO + escudo antivandálico.	UN	$ 1,695,112.00	0.00	$ -
INP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	$ 534,425.00	3.40	$ 1,817,045.0
INP-15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	UN	$ 601,841.00	1.00	$ 601,841.0
INP-16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA DE INSTALAR SOBRE CIELO FALSO	UN	$ 237,024.00	3.00	$ 711,072.0
INP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 psi	ML	$ 60,100.00	1.70	$ 102,170.0
INP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAPLATOS MODERNO EN ACERO INOXIDABLE DE LUJO (INCLUYE GIFERIA DE LUJO)	UND	$ 2,184,037.00	1.00	$ 2,184,037.0
INP-19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA SPOT DE SOBREPONER SOBRE TECHO	UND	$ 214,719.00	1.00	$ 214,719.0
INP-20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CON BASE CONDENSADORA	UND	$ 5,200,000.00	1.00	$ 5,200,000.0
INP-21	REUBICACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND	$ 504,420.00	1.00	$ 504,420.0

INP-22	REVESTIMIENTO DE SUPERFICIE CON MICROCEMENTO DE 3 MM DE ESPESOR	M2	$ 252,265.00	1.36	$ 343,080.0
INP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LISTONES EN MADERA - DIVISORIOS PISO TECHO (DIVISIÓN VIRTUAL)	ML	$ 219,933.00	7.50	$ 1,649,498.0
INP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI.	M2	$ 128,814.00	10.45	$ 1,346,106.0
INP-25	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN EN EL DESPACHO DEL ALCALDE EL INMUBLE DE DESPENSA	UN	$ 1,444,669.00	1.00	$ 1,444,669.0
INP-26	DESMONTE TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO	M2	$ 27,917.00	20.98	$ 585,699.0
INP-27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO	M2	$ 61,934.00	20.98	$ 1,299,375.0
INP-28	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6mm, CON ACABADO TIPO PISCINA. INCLUYE DILATACIONES TIPO Z EN MUROS, PINTURA 3 MANOS VINILO TIPO 2	M2	$ 98,752.00	58.28	$ 5,755,267.0
INP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS	M2	$ 36,576.00	2.88	$ 105,339.0
INP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL, CUMPLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	UN	$ 1,016,775.00	1.00	$ 1,016,775.0
INP-31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO	UN	$ 1,250,181.00	1.00	$ 1,250,181.0
INP-32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPA ABATIBLE PARA CAJA DE CIRCUITOS	UN	$ 193,700.00	1.00	$ 193,700.0
INP-33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MICROPERFORADO PARA VIDRIOS SEGÚN DISEÑO	M2	$ 230,004.00	6.07	$ 1,395,462.8
SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO					**$ 192,389,737.8**
ADMINISTRACIÓN			**30.00%**		$ 57,716,921.33
UTILIDAD			**5.00%**		$ 9,619,486.89
TOTAL COSTO DEL PROYECTO					**$ 259,726,146.00**

IX. CONTROL FINANCIERO

VALOR CONTRACTUAL	$ 182,703349.00	
ADICIÓN DE RECURSOS	$ 77,022,797.00	
VALOR ACTA PARCIAL No.1 Y FINAL		$ 259,726,146.00
VALOR POR EJECUTAR		$ 0.00
SUMAS IGUALES	$ 259,726,146.00	$ 259,726,146.00

X. REGISTRO FOTOGRÁFICO

- **DESPACHO ALCALDE**






PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S











procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S










procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S








procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S













procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S













procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S











procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S





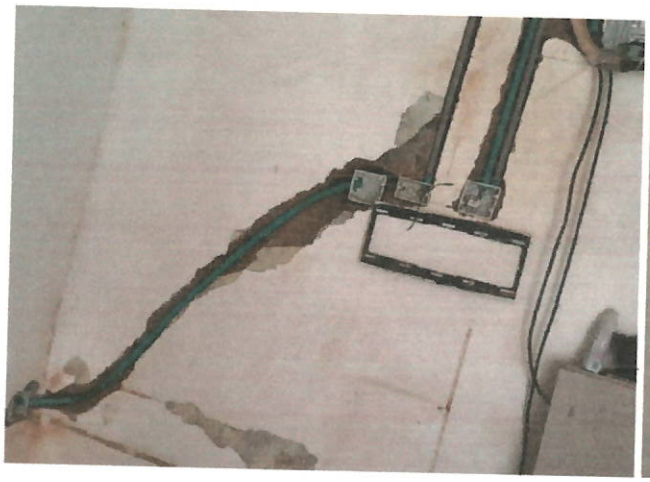


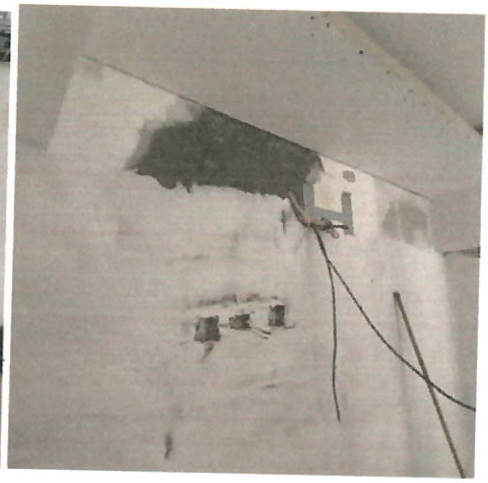

procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

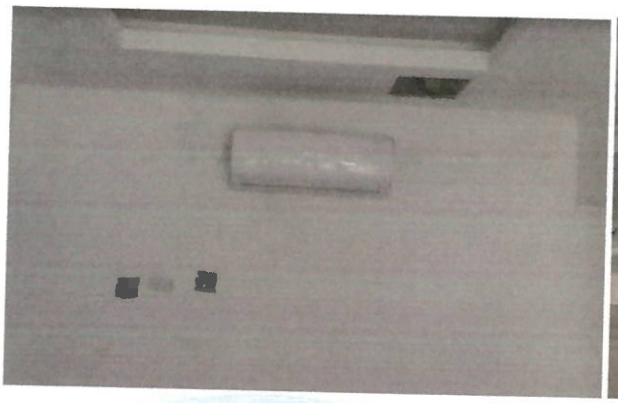
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

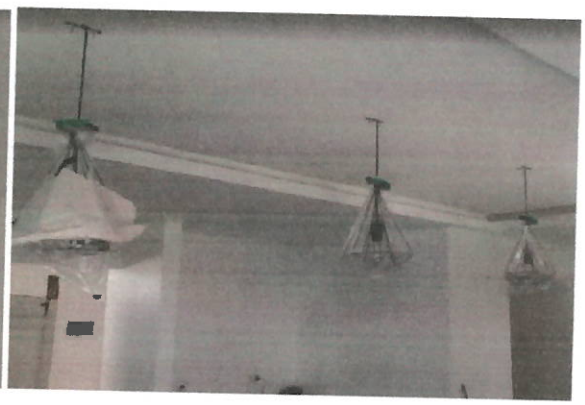












procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS










procivilic@gmail.com

3022232048





- **CASA DE LA JUSTICA**






PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S







procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S













procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S













procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S





Atentamente,

LEIDY YISELA MOLINA AGUIRRE

CC 1060653152 de Villamaría

Representante Legal

PROCIVIL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S